



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 570582/3/2025.

Tárgy: Hirdetmény

Ügyintéző: Vass Rózsa

Telefon: (36-92) 795-659

VÉGZÉS

SÉFER ERDŐGAZDA KFT. 8900 ZALAEGERSZEG Mező utca 16. szám alatti gazdasági társaság, kérelmére eljárás indult a Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földmérési és Földügyi Osztálya I. termőföld földhasználati jogosultság megszerzésének hatósági eljárása tárgyában.

- Az ügy tárgya: termőföld földhasználati jogosultság megszerzésének hatósági eljárása.
- Az ügy intézője: Vass Rózsa
- Az eljárás ismertetése: erdőkezelői szerződés vizsgálata hatósági eljárás keretében.
- Petrikeresztúr 085/3 hrsz-ú osztatlan közös tulajdonú „erdő” művelési ágú 21 ha 5077 m² nagyságú, területű földrészletre terjed ki a szerződés.
- Termőföld földhasználati jogosultság megszerzésének hatósági eljárása tárgyában az **570582/2025. szám alatt a 2025. szeptember 26. napján Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földmérési És Földügyi Osztály I. döntést hozott.**
- **A döntést** hivatalunknál, hivatalos ügyfélfogadási időben, azaz hétfőn, szerdán, csütörtökön 08⁰⁰-11⁰⁰-ig és 13⁰⁰-15⁰⁰-ig, **az érintett ügyfél megtekintheti előzetes bejelentkezés alapján.**
- **A hirdetmény útján közölt döntést a hirdetmény kifüggesztését** követően közölnék tekinteni.

Döntésem a közléssel véglegessé válik, amely ellen fellebbezésnek helye nincs, az csak közigazgatási perben támadható meg. A keresetlevelet a Veszprémi Törvényszékhez címezve, de a Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál, a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított harminc napon belül kell benyújtani. A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására, végrehajtására halasztó hatálya nincs, az a bíróságtól azonnali jogvédelem keretében kérhető. A keresetlevélben tárgyalás tartása kérhető. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti, amely a www.birosag.hu oldalon elérhető. A személyesen eljáró természetes személy felperes a keresetlevelet benyújthatja írásban papír alapon (személyesen a földhivatali főosztály bármelyik ügyfélszolgálatán leadva vagy postai úton) és elektronikus úton is. Ha a személyesen eljáró természetes személy ügyfél az elektronikus kapcsolattartási módot választja, akkor a beadványait KAÜ szolgáltatáson keresztül Ügyfélkapu+ vagy DÁP mobilalkalmazással elérhető eAzonosítás

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

FÖLDMÉRÉSI ÉS FÖLDÜGYI OSZTÁLY 1.

8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39., Pf.:145. Telefon: (36 92) 795 640
E-mail foldmeresfoldugy1@zala.gov.hu, Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/zala

igénybevételével nyújthatja be. Az elektronikus ügyintézési lehetőségekkel, regisztrációval kapcsolatos segítség a <http://magyarország.hu> honlapon található. Az elektronikus benyújtási felület a <https://e-papir.gov.hu> oldalon elérhető űrlap kitöltési szolgáltatás. A Kormányhivatal hivatali kapu rövidítése: ZALAMKH; KRID kódja: 505722115. Az elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezett jogi személy, gazdálkodó szervezet és az ügyfél jogi képviselője minden beadványt kizárólag hivatali kapuján vagy cégkapuján keresztül elektronikusan nyújthat be. Gazdálkodó szervezet és az ügyfél jogi képviselője számára a jogorvoslat során kötelező a cégkapu használata. Az elektronikus benyújtási felület a <https://e-papir.gov.hu> oldalon található űrlap kitöltési szolgáltatás.

INDOKOLÁS

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdés b) pontja alapján a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha a kézbesítés egyéb elháríthatatlan akadályba ütközik, vagy annak megkísérlése már előre is eredménytelennek mutatkozik.

- Az ingatlan tulajdoni lapjára bejegyzett tulajdonosa Balázs Sándorné 1138 BUDAPEST XIII.KER.,Róbert Károly körút 16/A 5. emelet 21. szám alatti lakos várományos örökösei értesítése érdekében a határozat hirdetményi úton kerül közlésre.

A hirdetményt a hatóság a honlapján helyezi el. Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja alapján, ha a törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Döntésem az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. §-ának (1) bekezdése alapján a közléssel véglegessé válik. A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 114. §-ának (1) bekezdése biztosítja. A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 39. §-ának (1) bekezdése határozza meg. A Kp. 39. §-ának (6) bekezdése alapján a keresetlevél benyújtásának a döntés hatályosulására nincs halasztó hatálya. A közigazgatási perben a tárgyalás tartása a Kp. 77. §-ának (2) bekezdése alapján kérhető. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes részére a keresetlevélnek nyomtatványon történő előterjesztését a Kp. 39. §-ának (2) bekezdése, valamint a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazandó nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23.) IM rendelet 6. §-ának (1) bekezdése biztosítja. Az elektronikus technológiák és eszközök alkalmazása, valamint a kötelező elektronikus kapcsolattartás a Kp. 29. §-ának (1) bekezdésén és a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 608. §-ának (1) bekezdésén alapul. Az azonnali jogvédelemre irányuló kérelemnek a keresetlevéllel egyidejű benyújtását a Kp. 50. §-ának (1)–(3) bekezdése biztosítja.

Hivatalom hatáskörét és illetékességét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 1. §, 36. § és 37. §-a, továbbá a fővárosi

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

FÖLDMÉRÉSI ÉS FÖLDÜGYI OSZTÁLY 1.

8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39., Pf.:145. Telefon: (36 92) 795 640
E-mail foldmeresfoldugy1@zala.gov.hu, Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/zala

és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése határozza meg.

Zalaegerszeg, („Időbélyegző szerint.”)

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

/Vass Rózsa/
ügyintéző

A kifüggesztés napja: 2025. szeptember 29.

A levétel napja: 2025. október 14.