



## ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: ZA/KTO/00466-4/2026.

Ügyintéző: Csanádi Éva  
dr. Égető Nikoletta

Telefon: 92/795-643  
92/795-065

Tárgy: Határozat közhírré tétele

Hiv. szám: -

Melléklet: -

# KÖZLEMÉNY

„a ZA/KTO/00466-4/2026. számú határozat közhírré tétele”

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1)-(2) bekezdése alapján közhírré teszem, hogy a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya a ZA/KTO/00466-4/2026. számú határozatával „A Danubius Szálloda és Gyógyüdülő Zrt. 8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 9-11. szám alatti telephelyén (Ensana Thermal Hévíz) üzemelő helyhez kötött légszennyező pontforrások működési engedélyezési eljárása” tárgyú ügyben az alábbi döntést hozta:

A Danubius Szálloda és Gyógyüdülő Zrt. (1015 Budapest, Szent István tér 11., KÜJ száma: 100258150), mint üzemeltető részére a 8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 9-11. szám alatti telephelyén (Ensana Thermal Hévíz, KJTJ szám: 100368911) üzemelő helyhez kötött légszennyező pontforrások működtetését az alábbiak szerint

**engedélyezem.**

**I.**

Engedélyem a következő jelű és megnevezésű pontforrásra és berendezésekre vonatkozik:

**1. sz. technológia:** fűtés, melegvíz előállítás

| Pontforrás megnevezése   | Kapcsolódó berendezések                                             | Kibocsátási magasság (m) | Kilépési keresztmetszet (m <sup>2</sup> ) |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------|
| <b>P1</b><br>Kazánkémény | AKH-820 M típusú, 820 kW teljesítményű földgáztüzelésű kazán (T1)   | 35                       | 0,09                                      |
| <b>P2</b><br>Kazánkémény | AKH-1200 M típusú, 1200 kW teljesítményű földgáztüzelésű kazán (T2) | 35                       | 0,09                                      |
| <b>P3</b><br>Kazánkémény | AKH-1200 M típusú, 1200 kW teljesítményű földgáztüzelésű kazán (T3) | 35                       | 0,09                                      |

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY  
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI OSZTÁLY

8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39., Telefon: (36-92) 795-065

E-mail: [zoldhatosag@zala.gov.hu](mailto:zoldhatosag@zala.gov.hu), KRID: 542391755, Honlap: [www.kormanyhivatalok.hu](http://www.kormanyhivatalok.hu)

1. A pontforráson kibocsátott légszennyező anyagok kibocsátási határértékeit a határozat mellékletét képező táblázatban rögzítettek szerint állapítom meg.
2. A táblázatban szereplő technológiához tartozó  $\text{mg/m}^3$ -ben kifejezett koncentrációk száraz (vízmentes), 273 K hőmérsékletű, 101,3 kPa nyomású, 3% oxigéntartalmú véggázra vonatkoznak.
3. A légszennyező pontforrás üzemeltetését a légszennyező anyagok kibocsátásának minimalizálása érdekében a mindenkor elérhető legjobb technika alkalmazásával kell végezni.
4. A kibocsátott légszennyező anyagok mennyiségét **ötévente** méréssel kell meghatározni. A pontforráson kibocsátott légszennyező anyagok mennyiségét meghatározó méréseket a feladatai szerinti **akkreditálással rendelkező szervezettel** kell elvégeztetni az *utolsó mérés időpontjától számított öt éven belül*. A mérést a hatályos mérési szabványban előírt mérőhely kialakításával kell biztosítani. A mérésről készített jegyzőkönyvet 5 évig szükséges megőrizni.
5. A **P1, P2, és P3** jelű pontforrások vonatkozásában a méréseket legkésőbb **2027. november 15. napjáig** kell elvégeztetni, a mérési jegyzőkönyvet a kézhezvételtől számított 10 napon belül meg kell küldeni osztályom részére.
6. Az üzemeltető a légszennyező forrásra köteles a megfelelő formanyomtatványon (LM lap) légszennyezés mértéke éves bejelentést tenni a osztályom felé. A bejelentést minden év március 31-ig kell teljesíteni. Az adatszolgáltatás elektronikus úton teljesítendő.
7. Az adatlap (alapbejelentés) adatainak megváltozása esetén alapbejelentő lapon (LAL lap) változásjelentést kell tenni a változást követő 30 napon belül.
8. Rendkívüli üzemállapot bekövetkeztét azonnal jelezni kell osztályom felé, és haladéktalanul intézkedni kell a rendkívüli állapot megszüntetésére. A rendkívüli légszennyezést okozó technológia, pontforrás működtetését a hiba elhárításáig szüneteltetni kell.

## II.

Engedélyem **2031. január 15.** napjáig érvényes.

## III.

Határozatom ellen közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs, az a közléssel – közhírré tétel útján értesítettek esetén a közleménynek Hatóságom hirdetőtábláján történő kifüggesztését követő 15. napon – véglegessé válik, annak bírósági felülvizsgálatát – jogszabálysértésre való hivatkozással – a közléstől számított harminc napon belül a Veszprémi Törvényszékhez (8200 Veszprém, Vár u. 19.) címzett, de a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztályához, mint elsőfokú határozatot hozó szervhez 4 példányban írásban, vagy elektronikus kapcsolattartásra kötelezett esetén elektronikus úton benyújtott keresetlevéllel lehet kérni.

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet az űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás igénybevételével köteles benyújtani a keresetlevelet az elsőfokú közigazgatási határozatot hozó szervnél.

A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja tárgyalást tart.

A levegőtisztaság-védelmi működési engedélyezési eljárás 129 600,- Ft összegű igazgatási szolgáltatási díja 2026. január 28. napján megfizetésre került.

### **Indokolás kivonata**

A Danubius Szálloda és Gyógyüdülő Zrt. (1051 Budapest, Szent István tér 11., KÜJ száma: 100258150, a továbbiakban: Zrt.) a 8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 9-11. szám alatti telephelyén (Ensana Thermal Hévíz) üzemelő helyhez kötött légszennyező pontforrásokra vonatkozó működési engedély kérelmet nyújtott be osztályomra 2026. január 28. napján, melynek folytán az ügyben 2026. január 28-án osztályomon közigazgatási hatósági eljárás indult.

A Zrt. telephelyén az Ensana Thermal Hévíz szálloda üzemel. Az épület fűtését, melegvíz ellátását és a medencék vizeinek melegítését 1 db AKH-820 M típusú, 820 kW teljesítményű és 2 db AKH-1200 M típusú, 1200 kW teljesítményű földgáztüzelésű kazánnal biztosítják. A berendezések működése során keletkező füstgázok a berendezésekhez kapcsolódó P1, P2 és P3 jelű pontforrásokon keresztül távoznak a környezetbe.

A Zrt. a benyújtott kérelemhez mellékelte a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Lr.) 5. sz. mellékletének megfelelő tartalmú dokumentációt, valamint a helyhez kötött pontforrások légszennyező anyag kibocsátását meghatározó, a Fővárosi Levegőtisztaság-védelmi Kft. (1153 Budapest, Bethlen Gábor u. 55.) által 2022. november 15-én végzett mérések VJE/111/2022/2. számú jegyzőkönyvét.

A levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló 6/2011. (I. 14.) VM rendelet 14. számú melléklet 1.3. pontja alapján ötvenként javasolt a mérés, ezért – a legutolsó mérés időpontját figyelembe véve - a P1, P2, és P3 jelű pontforrások vonatkozásában jelen határozatom rendelkező részének I. 5. pontjában emissziómérés elvégzését írtam elő, amelynek határideje: 2027. november 15. A mérési jegyzőkönyvet a kézhezvételtől számított 10 napon belül meg kell küldeni osztályom részére

A benyújtott jegyzőkönyv alapján a P1-P3 jelű pontforrásokon távozó szennyezőanyagok mennyisége a jogszabályban rögzített kibocsátási határértékeket nem éri el.

A benyújtott engedélykérelmet megvizsgálva megállapítottam, hogy a pontforrás működése megfelel a vonatkozó levegőtisztaság-védelmi előírásoknak.

Fentiekre tekintettel a működési engedély kiadásáról döntöttem a rendelkező részben foglaltak szerint.

Határozatomat az Lr. 22. § (1) bekezdés, 25. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 6. számú mellékletében foglalt tartalmi követelmények figyelembe vételével adtam ki. Az engedély érvényességi idejét az Lr. 25. § (5) bekezdésében rögzítettek alapján állapítottam meg.

A légszennyezési kibocsátási határérték megállapítása a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet (a továbbiakban: 4/2011. VM rendelet) 7. § (1) bekezdése, valamint a 140 kWth és az ennél

nagyobb, de 50 MWth-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelet (a továbbiakban: 53/2017. FM rendelet) 1. sz. melléklet 2. pontja alapján történt.

A pontforráson távozó légszennyező anyagokra vonatkozó mérési kötelezettséget a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló 6/2011. (I. 14.) VM rendelet (a továbbiakban: 6/2011. VM rendelet) 15. § (1) és (3) bekezdései alapján, a 14. számú mellékletében foglaltak figyelembevételével, az Lr. 25. § (2) bekezdése, valamint az 53/2017. FM rendelet 8. § (2) bekezdés a) pontja alapján írtam elő.

Felhívom az üzemeltető figyelmét, hogy a mérést kizárólag a 6/2011. VM rendelet 12. § (2) bekezdésében foglalt feltételeknek megfelelő szervezet végezheti, a 6/2011. VM rendelet 6. § (1) bekezdésére figyelemmel.

Az adatszolgáltatásra vonatkozó követelményeket az Lr. 31. § és 32. § alapján állapítottam meg, az adatszolgáltatást a 4. számú (LAL alapbejelentés) és 7. számú (LM lap) melléklet szerinti adattartalommal kell benyújtani.

Tájékoztatom az érintetteket, hogy a közlemény megtekinthető a hatóságom honlapján ([www.kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/zala](http://www.kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/zala)), illetve a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály (8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39.) hivatalos helyiségében, ügyfélfogadási időben.

Hatóságom ügyfélfogadási helye: 8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39. II. emelet

Hatóságom ügyfélfogadási ideje:

- Hétfő: 8:00 – 11:00
- Kedd: nincs ügyfélfogadás
- Szerda, csütörtök: 8:00 – 11:00
- Péntek: nincs ügyfélfogadás

**Zalaegerszeg, 2026. február 12.**

Zala Vármegyei Kormányhivatal  
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és  
Hulladékgazdálkodási Főosztály  
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály  
- Zalaegerszeg -

A közlemény honlapon történő elhelyezésének napja: 2026. február 13.

A közlemény levételének napja: 2026. március 31.