



## ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: INYER/2026/607610  
Ügyintéző: Angyal Andrea  
Telefon: 06 92/795-665

Tárgy: tulajdonjog bejegyzéséről rendelkező  
döntés közhírré tétele

### **KÖZLEMÉNY**

Az ingatlan nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 52. § értelmében, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 88. § és 89. §-ainak előírásait figyelembe véve a Zala Vármegyei Kormányhivatal tájékoztatja az ingatlan társtulajdonosait, hogy az alábbi ügyben határozatot hozott:

**Eljáró hatóság:** Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály I.

**Az ügy tárgya:** tulajdonjog bejegyzése

**Jogügylet tárgyát képező ingatlan:** Nemessándorháza 0273/2 hrsz-ú ingatlan 4950/23154-ed illetősége

**Az ügy iktatási száma:** INYER/2026/607610

**Az ügyfél neve és lakcíme:** Cseke Teodóra 8925 Kisbucsa, Kossuth u. 11.

A Nemessándorháza 02736/2 helyrajzi számú ingatlan 2700/23154-ed részben Katona Géza László 8927 Nemessándorháza, Rákóczi u. 13. szám alatti lakos, 11287/23154-ed részben Darázné Zsidi Erika 8925 Búcsúszentlászló, Széchenyi u. 59. szám alatti lakos és 1122/23154-ed részben Sándor József 8927 Nemessándorháza, Rákóczi u. 62. szám alatti lakos tulajdonjogát

#### **töröltem**

4950/23154-ed részben Cseke Teodóra 8925 Kisbucsa, Kossuth u. 11. szám alatti lakos tulajdonjogát adásvétel jogcímén

#### **bejegyeztem.**

Döntésem a közléssel véglegessé válik, amely ellen fellebbezésnek helye nincs, az csak közigazgatási perben támadható meg. A keresetlevelet a Veszprémi Törvényszékhez címezve, de a Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál, a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított harminc napon belül kell benyújtani. A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására, végrehajtására halasztó hatálya nincs, az a bíróságtól azonnali jogvédelem keretében kérhető. A keresetlevélben tárgyalás tartása kérhető. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti, amely a [www.birosag.hu](http://www.birosag.hu) oldalon elérhető. A személyesen eljáró természetes személy felperes a keresetlevelet benyújthatja írásban papír alapon (személyesen a földhivatali főosztály bármelyik ügyfélszolgálatán leadva vagy postai úton) és elektronikus úton is. Ha a személyesen eljáró

---

#### **FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY**

#### **INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI OSZTÁLY 1.**

8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39., Pf.:93. Telefon: (36 92) 795-663,  
E-mail [foldhivatal.zalaegerszeg@zala.gov.hu](mailto:foldhivatal.zalaegerszeg@zala.gov.hu), Honlap: [www.kormanyhivatalok.hu](http://www.kormanyhivatalok.hu)

természetes személy ügyfél az elektronikus kapcsolattartási módot választja, akkor a beadványait KAÜ szolgáltatáson keresztül Ügyfélkapu+ vagy DÁP mobilalkalmazással elérhető eAzonosítás igénybevételével nyújthatja be. Az elektronikus ügyintézési lehetőségekkel, regisztrációval kapcsolatos segítség a <http://magyarország.hu> honlapon található. Az elektronikus benyújtási felület a <https://e-papir.gov.hu> oldalon elérhető űrlap kitöltési szolgáltatás. A Kormányhivatal hivatali kapu rövidítése: ZALAMKH; KRID kódja: 505722115. Az elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezett jogi személy, gazdálkodó szervezet és az ügyfél jogi képviselője minden beadványt kizárólag hivatali kapuján vagy cégkapuján keresztül elektronikusan nyújthat be. Gazdálkodó szervezet és az ügyfél jogi képviselője számára a jogorvoslat során kötelező a cégkapu használata. Az elektronikus benyújtási felület a <https://e-papir.gov.hu> oldalon található űrlap kitöltési szolgáltatás.

Dr. Hári István ügyvéd a Zalaegerszegen, 2026. május 11-én kelt kérelem és 2026. március 16-án kelt adásvételi szerződés alapján a Nemessándorháza 0273/2 hrsz-ú ingatlan 4950/2315-ed részben Katona Géza László, Darázné Zsidi Erika és Sándor József tulajdonát képező illetőségére tulajdonjog bejegyzését kérte Cseke Teodóra javára.

A tulajdonjog bejegyzése a rendelkező részben foglaltak szerint megtörtént.

A határozat ügyfélfogadási időben – előzetes időpontfoglalás esetén, azaz hétfőn 10<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>-ig és 13<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>-ig, szerdán és csütörtökön 08<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>-ig és 13<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>-ig, pénteken 08<sup>00</sup>-11<sup>30</sup>-ig megtekinthető a döntést hozó hatóság ügyfélszolgálatán.

- A hirdetmény/közhírré tétel útján közölt döntést a hirdetmény/közhírré tétel kifüggesztését követő tizenötödik napon kell közölnék tekinteni.

**Zalaegerszeg, 2026. május 18.**

A főispán helyett eljáró Dr. Varga Andrea főigazgató nevében és megbízásából:

Angyal Andrea  
ügyintéző

**A kifüggesztés, illetve a honlapon történő közzététel napja:2026.05.19**

**A levétel napja:2026.06.19**