



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: INYER/2026/220259
Ügyintéző: Söller Cintia Friderika
Telefon: 06 92/795-667

Tárgy: tulajdonjog bejegyzéséről rendelkező
döntés közhírré tétele

KÖZLEMÉNY

A 179/2023. (V. 15.) Korm. rendelet az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 138. § értelmében, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 88. § és 89. §-ainak előírásait figyelembe véve a Zala Vármegyei Kormányhivatal tájékoztatja az ingatlan társtulajdonosait, hogy az alábbi ügyben határozatot hozott:

Eljáró hatóság: Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály I.

Az ügy tárgya: tulajdonjog bejegyzése

Jogügylet tárgyát képező ingatlan: Nagykutas 035/6, 037/1, 050, 052, 063/11 hrsz-ú ingatlanok tulajdoni hányada

Az ügy iktatási száma: INYER/2026/220259

Az ügyfél neve és lakcíme: Séfer László 8900 Zalaegerszeg, Mező u. 16.

A Nagykutas 035/6 helyrajzi számú ingatlan 159840/131811840-ed részben, a Nagykutas 037/1 helyrajzi számú ingatlan 384/10080-ad részben, a Nagykutas 050 helyrajzi számú ingatlan 1200/854792-ed részben, a Nagykutas 052 helyrajzi számú ingatlan 9240/120000-ed részben és a Nagykutas 063/11 helyrajzi számú ingatlan 17760/525480-ad részben Farsangné Vincze Erzsébet (8900 Zalaegerszeg, Hegyalja utca 31. IV/13), Vincze László (8911 Nagykutas, Fő utca 23.), Krebs Mária (9494 Sopron, Bozi utca 55), Vincze József (9481 Pinnye, Arany János utca 8.), Kocsis Endre Kende (8258 Badacsonytomaj, Balaton utca 7.) és Kocsis Kíra Mirjam (8258 Badacsonytomaj, Balaton utca 7.) szám alatti lakos tulajdonjogát,

töröltem

Séfer László 8900 Zalaegerszeg, Mező u. 16. szám alatti lakosok tulajdonjogát adásvétel jogcímén
bejegyeztem.

Döntésem a közléssel véglegessé válik, amely ellen fellebbezésnek helye nincs, az csak közigazgatási perben támadható meg. A keresetlevelet a Veszprémi Törvényszékhez címezve, de a Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál, a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított harminc napon belül kell benyújtani. A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására, végrehajtására halasztó hatálya nincs, az a bíróságtól azonnali jogvédelem keretében kérhető. A keresetlevélben tárgyalás tartása kérhető. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti, amely

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI OSZTÁLY 1.

8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39., Pf.:93. Telefon: (36 92) 597-630,

E-mail foldhivatal.zalaegerszeg@zala.gov.hu,

Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

a www.birosag.hu oldalon elérhető. A személyesen eljáró természetes személy felperes a keresetlevelet benyújthatja írásban papír alapon (személyesen a földhivatali főosztály bármelyik ügyfélszolgálatán leadva vagy postai úton) és elektronikus úton is. Ha a személyesen eljáró természetes személy ügyfél az elektronikus kapcsolattartási módot választja, akkor a beadványait KAÜ szolgáltatáson keresztül Ügyfélkapu+ vagy DÁP mobilalkalmazással elérhető eAzonosítás igénybevételével nyújthatja be. Az elektronikus ügyintézési lehetőségekkel, regisztrációval kapcsolatos segítség a <http://magyarorszag.hu> honlapon található. Az elektronikus benyújtási felület a <https://e-papir.gov.hu> oldalon elérhető űrlap kitöltési szolgáltatás. A Kormányhivatal hivatali kapu rövidítése: ZALAMKH; KRID kódja: 505722115. Az elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezett jogi személy, gazdálkodó szervezet és az ügyfél jogi képviselője minden beadványt kizárólag hivatali kapuján vagy cégkapuján keresztül elektronikusan nyújthat be. Gazdálkodó szervezet és az ügyfél jogi képviselője számára a jogorvoslat során kötelező a cégkapu használata. Az elektronikus benyújtási felület a <https://e-papir.gov.hu> oldalon található űrlap kitöltési szolgáltatás.

Dr. László Zoltán ügyvéd a Zalaegerszegen, 2025. december 31-én kelt adásvételi szerződés Nagyutas 035/6 helyrajzi számú ingatlan 159840/131811840-ed részben, a Nagyutas 037/1 helyrajzi számú ingatlan 384/10080-ad részben, a Nagyutas 050 helyrajzi számú ingatlan 1200/854792-ed részben, a Nagyutas 052 helyrajzi számú ingatlan 9240/120000-ed részben és a Nagyutas 063/11 helyrajzi számú ingatlan 17760/525480-ad részben Farsangné Vincze Erzsébet (8900 Zalaegerszeg, Hegyalja utca 31. IV/13), Vincze László (8911 Nagyutas, Fő utca 23.), Krebs Mária (9494 Sopron, Bozi utca 55), Vincze József (9481 Pinnye, Arany János utca 8.), Kocsis Endre Kende (8258 Badacsonytomaj, Balaton utca 7.) és Kocsis Kíra Mirjam (8258 Badacsonytomaj, Balaton utca 7.) szám alatti lakos tulajdonjogát képező illetőségére tulajdonjog bejegyzését kérte Séfer László javára.

A tulajdonjog bejegyzése a rendelkező részben foglaltak szerint megtörtént.

A határozat ügyfélfogadási időben – előzetes időpontfoglalás esetén, azaz hétfőn 10⁰⁰-12⁰⁰-ig és 13⁰⁰-15⁰⁰-ig, szerdán és csütörtökön 08⁰⁰-12⁰⁰-ig és 13⁰⁰-15⁰⁰-ig, pénteken 08⁰⁰-11³⁰-ig megtekinthető a döntést hozó hatóság ügyfélszolgálatán.

- A hirdetmény/közhírré tétel útján közölt döntést a hirdetmény/közhírré tétel kifüggesztését követő tizenötödik napon kell közölniük tekinteni.

Zalaegerszeg, 2026. időbélyegző szerinti időpontban

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Söller Cintia Friderika
ügyintéző

A kifüggesztés, illetve a honlapon történő közzététel napja: 2026. 07. 03.

A levétel napja: 2026. 08. 03.

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI OSZTÁLY 1.
8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39., Pf.:93. Telefon: (36 92) 597-630,
E-mail foldhivatal.zalaegerszeg@zala.gov.hu,
Honlap: www.kormanyhivatalok.hu