



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: **ZA/KTO/02355-5/2026.**

Ügyintéző: Csanádi Éva
dr. Égető Nikoletta

Telefon: 92/795-643
92/795-065

Tárgy: Határozat közhírré tétele

Hiv. szám: -

Melléklet: -

KÖZLEMÉNY

„a ZA/KTO/02355-6/2026. számú határozat közhírré tétele”

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1)-(2) bekezdése alapján közhírré teszem, hogy a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya a ZA/KTO/02355-6/2026. számú határozatával „A TESCO-Globál Áruházak Zrt. 8360 Keszthely, Csapás út 27. szám alatti telephelyén üzemelő helyhez kötött légszennyező pontforrás működési engedélyezési eljárása” tárgyú ügyben az alábbi döntést hozta:

A TESCO-Globál Áruházak Zrt. (2040 Budaörs, Kinizsi út 1-3., KÜJ szám: 100188709), mint üzemeltető részére a 8360 Keszthely, Csapás út 27. szám alatti telephelyén (KTJ szám: 101644977) üzemelő helyhez kötött légszennyező pontforrás működtetését az alábbiak szerint

engedélyezem.

I.

Engedélyem a következő jelű és megnevezésű pontforrásra és berendezésekre vonatkozik:

1. sz. technológia: Hőtermelés

Pontforrás megnevezése	Kapcsolódó berendezések	Kibocsátási magasság (m)	Kilépési keresztmetszet (m ²)
P1 Kazánkémény	Viessmann Vitocrossal CIB-320 gázkazán, teljesítménye 320 kW (T2)	8	0,031

1. A pontforráson kibocsátott légszennyező anyagok kibocsátási határértékeit a határozat mellékletét képező táblázatban rögzítettek szerint állapítom meg.
2. A táblázatban mg/m³-ben kifejezett koncentrációk száraz, 273 K hőmérsékletű, 101,3 kPa nyomású, 3% oxigéntartalmú véggázra vonatkoznak.

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI OSZTÁLY

8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39., Telefon: (36-92) 795-065

E-mail: zoldhatosag@zala.gov.hu, KRID: 542391755, Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

3. A légszennyező pontforrás üzemeltetését a légszennyező anyagok kibocsátásának minimalizálása érdekében a mindenkor elérhető legjobb technika alkalmazásával kell végezni.
4. A pontforrásokon kibocsátott légszennyező anyagok mennyiségét ötévente méréssel kell meghatározni. A pontforrásokon kibocsátott légszennyező anyagok mennyiségét meghatározó méréseket a feladatai szerinti **akkreditálással rendelkező szervezettel** kell elvégeztetni az *utolsó mérés időpontjától számított egy illetve öt éven belül*. A mérést a hatályos mérési szabványban előírt mérőhely kialakításával kell biztosítani. A mérésről készített jegyzőkönyvet 5 évig szükséges megőrizni.
5. Az üzemeltető a légszennyező forrásra köteles a megfelelő formanyomtatványon (LM lap) légszennyezés mértéke éves bejelentést tenni osztályom felé. A bejelentést minden év március 31-ig kell teljesíteni. Az adatszolgáltatás elektronikus úton teljesítendő.
6. Az adatlap (alapbejelentés) adatainak megváltozása esetén alapbejelentő lapon (LAL lap) változásjelentést kell tenni a változást követő 30 napon belül.
7. Rendkívüli üzemállapot bekövetkeztét azonnal jelezni kell osztályom felé, és haladéktalanul intézkedni kell a rendkívüli állapot megszüntetésére. A rendkívüli légszennyezést okozó technológia, pontforrás működtetését a hiba elhárításáig szüneteltetni kell.

II.

Engedélyem **2031. június 15.** napjáig érvényes.

III.

Határozatom ellen közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs, az a közléssel – közhírré tétel útján értesítettek esetén a közleménynek Hatóságom hirdetőtábláján történő kifüggesztését követő 15. napon – véglegessé válik, annak bírósági felülvizsgálatát – jogszabálysértésre való hivatkozással – a közléstől számított harminc napon belül a Veszprémi Törvényszékhez (8200 Veszprém, Vár u. 19.) címzett, de a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztályához, mint elsőfokú határozatot hozó szervhez 4 példányban írásban, vagy elektronikus kapcsolattartásra kötelezett esetén elektronikus úton benyújtott keresetlevéllel lehet kérni.

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet az űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás igénybevételével köteles benyújtani a keresetlevelet az elsőfokú közigazgatási határozatot hozó szervnél.

A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja tárgyalást tart.

A levegőtisztaság-védelmi működési engedélyezési eljárás 43 200,- Ft összegű igazgatási szolgáltatási díja 2026. június 5. napján megfizetésre került.

Indokolás kivonata

A TESCO-Global Áruházak Zrt. (2040 Budaörs, Kinizsi út 1-3., a továbbiakban: Zrt.) a 8360 Keszthely, Csapás út 27. szám alatti telephelyén üzemelő helyhez kötött légszennyező pontforrásra vonatkozó működési engedély kérelmet nyújtott be osztályomra 2026. június 5. napján, melynek folytán az ügyben 2026. június 5-én osztályomon közigazgatási hatósági eljárás indult.

A Zrt. a telephelyén kereskedelmi áruházat üzemeltet. Az áruház hőellátását egy 320 kW teljesítményű, Viessmann Vitocrossal CIB-320 típusú gázkazán biztosítja, melyből a működés során keletkező füstgázok a P1 jelű pontforráson át távoznak a környezetbe.

A Zrt. a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Lr.) 5. sz. mellékletének megfelelő tartalmú dokumentációval együtt benyújtotta a P1 jelű helyhez kötött pontforrás légszennyező anyag kibocsátását meghatározó, a Környezettechnológia Kft. Vizsgálólaboratóriuma (1151 Budapest, Szántófield u. 2/a.) által 2026. január 13-án végzett mérések 2026/0045/P1. munkaszámú jegyzőkönyvét.

A benyújtott jegyzőkönyv alapján a pontforráson távozó szennyezőanyagok mennyisége a jogszabályban rögzített kibocsátási határértékeket nem éri el.

A Zrt. benyújtotta az OKIRkapu rendszerbe az aktuális állapotra vonatkozó 4497303. számú LAL adatsomagot, amely elfogadásra került.

A benyújtott engedélykérelmet megvizsgálva megállapítottam, hogy a pontforrások működése megfelel a vonatkozó levegőtisztaság-védelmi előírásoknak.

Fentiekre tekintettel a működési engedély kiadásáról döntöttem a rendelkező részben foglaltak szerint.

Határozatomat az Lr. 22. § (1) bekezdés, 25. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 6. számú mellékletében foglalt tartalmi követelmények figyelembe vételével adtam ki. Az engedély érvényességi idejét az Lr. 25. § (5) bekezdésében rögzítettek alapján állapítottam meg.

A légszennyezési kibocsátási határérték megállapítása a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet (a továbbiakban: 4/2011. VM rendelet) 7. § (1) és (2) bekezdése, valamint a 140 kW_{th} és az ennél nagyobb, de 50 MW_{th}-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelet (a továbbiakban: 53/2017. FM rendelet) 4. sz. melléklet 2. pontja alapján történt.

A pontforráson távozó légszennyező anyagokra vonatkozó mérési kötelezettséget a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló 6/2011. (I. 14.) VM rendelet (a továbbiakban: 6/2011. VM rendelet) 15. § (1) és (3) bekezdései alapján, az Lr. 25. § (2) bekezdése, valamint az 53/2017. FM rendelet 8. § (2) bekezdés a) és b) pontja alapján írtam elő.

Felhívom az üzemeltető figyelmét, hogy a mérést kizárólag a 6/2011. VM rendelet 12. § (2) bekezdésében foglalt feltételeknek megfelelő szervezet végezheti, a 6/2011. VM rendelet 6. § (1) bekezdésére figyelemmel.

Az adatszolgáltatásra vonatkozó követelményeket az Lr. 31. § és 32. § alapján állapítottam meg, az adatszolgáltatást a 4. számú (LAL alapbejelentés) és 7. számú (LM lap) melléklet szerinti adattartalommal kell benyújtani.

Tájékoztatom az érintetteket, hogy a közlemény megtekinthető a hatóságom honlapján (www.kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/zala), illetve a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály (8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39.) hivatalos helyiségében, ügyfélfogadási időben.

Hatóságom ügyfélfogadási helye: 8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39. II. emelet

Hatóságom ügyfélfogadási ideje:

- Hétfő: 8:00 – 11:00
- Kedd: nincs ügyfélfogadás
- Szerda, csütörtök: 8:00 – 11:00
- Péntek: nincs ügyfélfogadás

Zalaegerszeg, 2026. július 03.

Zala Vármegyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és
Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály
- Zalaegerszeg -

A közlemény honlapon történő elhelyezésének napja: 2026. július 06.

A közlemény levételének napja: 2026. augusztus 31.